

# OPIS BUDYNKU

---

## KONSTRUKCJA BUDYNKU

Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej. Ściany nośne wykonane z pustaków ceramicznych posadowione na żelbetowych ławach fundamentowych. Konstrukcja dachu drewniana, dwuspadowa. Każdy z domów posiada lukarnę od frontu.

## STOLARKA OKIENNA

Stolarka okienna PVC trzyszybowa. Okna połaciowe drewniane, dwuszybowe.

## STOLARKA DRZWIOWA

Drzwi zewnętrzne stalowe, ocieplone, antywłamaniowe. W drzwiach znajdować się będzie tzw. przeszklenie bezpieczne.

## PARAPETY

Parapety zewnętrzne wykonane ze stali powlekanej.

## POSADZKI

Posadzki będą przygotowane pod wierzchnie warstwy wykończeniowe.

## ELEWACJA I DACH

Ściany zewnętrzne zostaną ocieplone styropianem o grubości 20cm, następnie wykończone tynkami mineralnymi oraz pomalowane farbami silikonowymi w kolorze ecru z elementami szarości. Cokół budynku zostanie wykonany z tynku mozaikowego. Dodatkowo znajdować się będą detale drewnopodobne. Dach zostanie pokryty dachówką ceramiczną w kolorze antracyt. Opierzenia wykonane ze stali powlekanej. Kominki wentylacyjne w kolorze dachówki. Elewacja oraz dach zostaną wykończone w całości. Schody wejściowe wykończone płytkami ceramicznymi.

**domy-szeregowe.com**

Zapraszamy do  
Biura sprzedaży:  
Szczytnicka 60  
59-220 Legnica

Zapytaj o szczegóły:  
600 140 300  
887 337 887  
76 850 61 44

Napisz do Nas/  
Dołącz do Nas  
biuro@domy-szeregowe.com  
facebook.com/domyszeregowecom

# OPIS BUDYNKU

---

## INSTALACJE WEWNĘTRZNE

Domy zostaną wyposażone w instalacje takie jak:

- wody zimnej i ciepłej, gdzie ciepła woda będzie dostarczana za pośrednictwem pompy ciepła,
- kanalizacji sanitarnej,
- centralnego ogrzewania w systemie podłogowym, gdzie ciepło będzie dostarczane z powietrznej pompy ciepła,
- w części pomieszczeń, przewidziano również grzejniki tradycyjne,
- wentylację grawitacyjną i mechaniczną z odzyskiem ciepła (rekuperacją),
- elektryczną gniazdową, oświetleniową, odgromową.

## ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZIAŁKI

Teren wokół budynku zostanie przygotowany pod nasady zieleni. Od frontu budynku, zostanie wykonany wjazd do garażu oraz wyłożony kostką chodnik do głównych drzwi wejściowych. Działka zostanie wydzielona za pomocą ogrodzenia panelowego. W części frontowej zostanie wykonane ogrodzenie z elementów prefabrykowanych oraz zostanie zainstalowana brama wjazdowa z automatyką.

**domy-szeregowe.com**

Zapraszamy do  
Biura sprzedaży:  
Szczytnicka 60  
59-220 Legnica

Zapytaj o szczegóły:  
600 140 300  
887 337 887  
76 850 61 44

Napisz do Nas/  
Dołącz do Nas  
biuro@domy-szeregowe.com  
facebook.com/domyszeregowecom

# STANDARD WYKOŃCZENIA

---

Dla mieszkańców Osiedla, przygotowaliśmy starannie zaplanowane wykończenie w standardzie deweloperskim, pozostawiając jednocześnie możliwość kreatywnej aranżacji domu.

## POSADZKI

Przygotowane pod indywidualne, docelowe wykończenie.

## ŚCIANY NOŚNE, DZIAŁOWE I SUFITY PARTERU

- pokryte wewnątrz tynkiem maszynowym, przygotowane do dalszego wykończenia,
- ściany nośne i działowe murowane z pustaków,
- ściany działowe murowane lub z płyt kartonowo – gipsowych.

## PODDASZE

Skosy ocieplone wełną mineralną grubości 25 cm oraz obudowane płytami kartonowo gipsowymi.

## SCHODY

Schody wewnętrzne o lekkiej konstrukcji nośnej do indywidualnego zakupu i montażu przez Nabywcę.

## DRZWI WEWNĘTRZNE

W pomieszczeniach będą przygotowane otwory do indywidualnego montażu ościeżnic i skrzydeł przez Kupującego.

## PARAPETY WEWNĘTRZNE

Parapety będą koloru białego, wykonane z konglomeratu.

**domy-szeregowe.com**

Zapraszamy do  
Biura sprzedaży:  
Szczytnicka 60  
59-220 Legnica

Zapytaj o szczegóły:  
600 140 300  
887 337 887  
76 850 61 44

Napisz do Nas/  
Dołącz do Nas  
biuro@domy-szeregowe.com  
facebook.com/domyszeregowecom

# STANDARD WYKOŃCZENIA

---

## INSTALACJA C.O.

Ogrzewanie podłogowe oraz grzejniki zasilane powietrzną pompą ciepła.

## INSTALACJA SANITARNA

Instalacja wodna i kanalizacyjna, zakończona podejściami pod armaturę sanitarną.

## INSTALACJA WENTYLACJA

- wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła za pomocą rekuperatora,
- wentylacja grawitacyjna w garażu.

## INSTALACJA ELEKTRYCZNA

- doprowadzenie zasilania ze złącza kablowego do tablicy rozdzielczej w budynku,
- instalacja elektryczna podtynkowa,
- obwody oświetleniowe zakończone listwami zaciskowymi (oprawy oświetleniowe i łączniki do indywidualnego zakupu i montażu przez Kupującego),
- obwody gniazd zakończone puszką instalacyjną.

## ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- ogrodzenie frontowe wykonane z elementów prefabrykowanych z przęsłami stalowymi,
- pozostałe ogrodzenie panelowe,
- wjazd do garażu oraz chodnik wyłożony kostką betonową,
- automatyczna brama wjazdowa,
- teren działki przygotowany pod nasady zieleni, według indywidualnego wykończenia.

**domy-szeregowe.com**

Zapraszamy do  
Biura sprzedaży:  
Szczytnicka 60  
59-220 Legnica

Zapytaj o szczegóły:  
600 140 300  
887 337 887  
76 850 61 44

Napisz do Nas/  
Dołącz do Nas  
biuro@domy-szeregowe.com  
facebook.com/domyszeregowecom